



HOERNER IMMOBILIEN

GESELLSCHAFT MBH

Ihr Spezialmakler und Verwalter für Nachlass-Immobilien

In vielen Nachlässen sind Immobilien enthalten, an deren Übernahme die Erben nicht interessiert sind. Vielmehr wünschen die Erben oft eine Veräußerung des Immobilienobjekts und die Auszahlung des Erbanteils.

Seit über **60 Jahren** verwaltet und vermittelt die Hoerner Bank AG Haus- und Grundbesitz. 1996 wurde die Tochtergesellschaft **Hoerner Immobilien GmbH** gegründet. Wir sind Mitglied im Bundesfachverband der Immobilienberater, Makler, Verwalter und Sachverständigen e.V. sowie dem Immobilienverband Deutschland (IVD).

Wir bieten Ihnen unseren 360° Service in der Verwaltung:

- WEG-Verwaltung
- Miet-/Sondereigentumsverwaltung
- Jahres- und Betriebskostenabrechnung
- Nebenkostenabrechnung mit/gegenüber den Mietern
- Schnelle Abwicklung in Sachen Versicherungen durch die Assekuranz Financial Services GmbH
- Faires Preis-/Leistungsverhältnis
- Kurze Reaktionszeiten durch moderne EDV

Gerne übernehmen wir für Sie die **Betreuung und/oder Vermarktung** dieser Immobilien. Wir verfügen über ein breites Netzwerk und bundesweiten Kontakt zu unabhängigen Gutachtern und Maklerbüros vor Ort. Für eine optimale Abwicklung betreuen wir Sie und das Immobilienobjekt von der Bestandsaufnahme über den Notartermin bis zur Schlüsselübergabe.

Wenden Sie sich an uns, wir freuen uns auf Ihre unverbindliche Anfrage oder Ihren Auftrag!

Ihre Ansprechpartner:



Danny Christian Lazarowicz
Geschäftsführer
Dipl.-Bankbetriebswirt
DEKRA-geprüfter Sachverständiger
für Immobilienbewertung
07131 9322-504
lazarowicz@hoernerbank.de



Kerstin Pyka
Prokuristin
Bankkauffrau
Immobilienvermittlung/
Hausverwaltung
07131 9322-511
pyka@hoernerbank.de